

**Van:** [redacted]

**Verzonden:** 14-10-2020 17:08

**Aan:** [redacted]

**Onderwerp:** FW: Nota van Uitgangspunten en kredietaanvraag Jaren 50 wijk aan raad door college goedgekeurd!

---

Fyi,

---

**Van:** [redacted]

**Verzonden:** woensdag 14 oktober 2020 17:03

**Aan:** [redacted]

**Onderwerp:** FW: Nota van Uitgangspunten en kredietaanvraag Jaren 50 wijk aan raad door college goedgekeurd!

Hoi [redacted]

Ik pas het persbericht aan (zal zoveel mogelijk overnemen) en leg het dan nog een keertje voor aan Jan H.

Stuur ik het alsnog morgenochtend weg.

Groet,

[redacted]

---

**Van:** [redacted]

**Verzonden:** woensdag 14 oktober 2020 17:00

**Aan:** [redacted]

[redacted]

**CC:** [redacted]

**Onderwerp:** RE: Nota van Uitgangspunten en kredietaanvraag Jaren 50 wijk aan raad door college goedgekeurd!

Hallo [redacted]

In bijlage zie je onze opmerkingen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

senior medewerker communicatie

D [redacted]

M [redacted]



Postbus 219, 2800 AE Gouda  
Bachstraat 1, 2807 HZ Gouda  
T (0182) 69 29 69  
I [www.mozaiekwonen.nl](http://www.mozaiekwonen.nl)



Denk aan het milieu. Overweeg om dit bericht niet te printen.

De informatie opgenomen in dit bericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien u dit bericht onterecht ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken en de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren. Gebruik van de inhoud ervan door anderen zonder toestemming van de afzender of geadresseerde, is onrechtmatig.

The information contained in this message maybe confidential and is intended to be exclusively for the addressee. Should you receive this message unintentionally, please do not use the contents herein and notify the sender immediately by return e-mail.

---

**Van:** [redacted]

**Verzonden:** woensdag 14 oktober 2020 16:52

**Aan:** [redacted]

[redacted]

**CC:** [redacted]

[redacted]

---

**Onderwerp:** RE: Nota van Uitgangspunten en kredietaanvraag Jaren 50 wijk aan raad door college goedgekeurd!

Goedemiddag [redacted]

Is het persbericht akkoord wat jou betreft? Dan kan het verzonden worden 😊

Verneem graag,

Groetjes, [redacted]

---

**Van:** [redacted]

**Verzonden:** woensdag 14 oktober 2020 12:11

**Aan:** [redacted]

**CC:** [redacted]

[redacted]

---

**Onderwerp:** RE: Nota van Uitgangspunten en kredietaanvraag Jaren 50 wijk aan raad door college goedgekeurd!

Ha [redacted]

Dank voor het bericht!!

Dat is nog weer eens een positief geluid.

Het vieren van successen is natuurlijk ook altijd goed.

Ik vraag bij [redacted] na of zij het concept heeft ontvangen.

Met vriendelijke groet,

Procesmanager vastgoedontwikkeling  
D[redacted]



**Mozaïek Wonen**

Postbus 219, 2800 AE Gouda  
Bachstraat 1, 2807 HZ Gouda  
T [redacted]  
I [www.mozaïekwonen.nl](http://www.mozaïekwonen.nl)



Denk aan het milieu. Overweeg om dit bericht niet te printen.

De informatie opgenomen in dit bericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien u dit bericht onterecht ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken en de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren. Gebruik van de inhoud ervan door anderen zonder toestemming van de afzender of geadresseerde, is onrechtmatig.

The information contained in this message maybe confidential and is intended to be exclusively for the addressee. Should you receive this message unintentionally, please do not use the contents herein and notify the sender immediately by return e-mail.

**Van:** [redacted]

**Verzonden:** woensdag 14 oktober 2020 12:02

**Aan:** [redacted]

**CC:** [redacted]

**Onderwerp:** Nota van Uitgangspunten en kredietaanvraag Jaren 50 wijk aan raad door college goedgekeurd!

Beste [redacted]

Goed nieuws!

Het college heeft gistermiddag de nota van uitgangspunten en de kredietaanvraag voor de jaren 50 wijk vastgesteld.

En dat heeft ze met zeer veel waardering gedaan voor iedereen die eraan gewerkt hebben.

Aangezien jullie het grootste gedeelte van de nota hebben verzorgd, heel erg veel dank voor het vele harde werk in korte tijd!!

We kijken nu uit naar de vaststelling van de nota en het krediet in de raad van 11 november. Gezien de coronaperikelen zal die vergadering alleen via zoom te volgen zijn.

Het lijkt mij gepast dat we na 11 november een moment met elkaar vinden om deze mijlpalen te vieren!

Ik heb begrepen dat het persbericht inmiddels aan jullie is voorgelegd. Klopt dat?

Daarnaast wil ik binnenkomt met jou, [redacted] en [redacted] en ik van onze kant overleggen over de bewonersavond op 26 november.

Ik plan daartoe volgende week een eerste overlegje in.

Met vriendelijke groeten, 



gemeente  
**Zuidplas**



**Mozaïek Wonen**

## P E R S B E R I C H T

**Datum**

14 oktober 2020

**Onderwerp**

Jaren 50 wijk Vijftigerjarenbuurt

**Communicatie**

(0180) 330 300

**Mozaïek Wonen en gemeente Zuidplas hebben afspraken vastgelegd**

## **Jaren 50 wijk Vijftigerjarenwijk Moordrecht grondig op de schop**

**Woningcorporatie** Mozaïek Wonen en de gemeente Zuidplas hebben met elkaar vergaande afspraken gemaakt over de complete make-over van de Jaren 50 wijk vijftigerjarenwijk in Moordrecht. Tussen 2022 en 2029 gaat deze wijk in Moordrecht fors op de schop. Er komt een toekomstbestendige woonwijk met passende sociale huisvesting voor **honderden** alleenstaanden, kleine en grote gezinnen en seniorenouderen. De openbare ruimte krijgt een compleet nieuwe vormgeving en er komen circa honderd extra parkeerplaatsen. Het college stelt de gemeenteraad voor € 3 miljoen investeringskrediet beschikbaar te stellen om dit mogelijk te maken.

In het gezamenlijke plan is sprake van de bouw van circa 184 nieuwe woningen. Hier tegenover staat de sloop van minder woningen. Op die manier kunnen de gemeente Zuidplas en Mozaïek Wonen beter voldoen aan de grote vraag in de gemeente naar vooral sociale huurwoningen. De huidige bewoners van de wijk krijgen een passende woning aangeboden door Mozaïek. Bewoners kunnen, als zij dat willen, ook weer terugkeren naar de wijk als de nieuwbouwwoningen zijn opgeleverd.

Wethouder Jan Hordijk: "Van oudsher is de Jaren 50 wijk vijftigerjarenwijk een heel diverse wijk, met starters, gezinnen, alleenstaanden en senioren. Naast de huidige bewoners is er zeker ruimte voor nieuwe bewoners in de wijk. Dicht tegen het centrum van Moordrecht, een gelijkvloerse woning met balkon en bereikbaar per lift. Veel woningzoekenden zullen er dolblij mee zijn. Ik vind het een fantastische ontwikkeling." Het beschikbaar komen van deze woningen kan bovendien een extra beweging in de huizenmarkt in Moordrecht op gang brengen, wat uiteindelijk weer ten goede komt aan starters op de woningmarkt.

directeur-bestuurder Mozaïek Wonen: "We zijn blij met de afspraken die zijn gemaakt en de extra investering van de gemeente Zuidplas. Een mooie stap in de ontwikkeling naar een vernieuwde en toekomstbestendige Jaren 50 wijk."

Voor een soepele doorstroming is de bouw van de nieuwbouwwijk in fasen opgedeeld. Daarmee wordt voorkomen dat veel mensen tegelijk moeten verhuizen, en tegelijk wordt mogelijk gemaakt aangemoedigd dat een deel van de mensen die verhuizen al direct in een gereedgekomen nieuwbouwwoning terecht kan.

Er is in het plan uitvoerig rekening gehouden met het parkeren en het openbaar groen. Voor beide is voldoende ruimte, met oog voor kwaliteit. Het plan is in gezamenlijkheid en in overleg met de bewonerscommissie en huurdersvereniging opgesteld. en Eer zijn goede afspraken gemaakt over de taak- en rolverdeling. Zo maakt Mozaïek Wonen een speciale website over de Jaren 50 wijk Vijftigerjarenwijk. Er is intussen al verschillende keren met bewoners, omwonenden en belangstellenden gesproken over het plan. De laatste informatieavond was op 8 september, waar tientallen bewoners konden meepraten over het gepresenteerde plan. Daarnaast is er een actieve klankbordgroep en een bewonersvertegenwoordiging waarmee intensief wordt gesproken.

Eerstvolgende stap is nu de wijziging van het bestemmingsplan. Eind 2021 is die procedure afgerond, zodat na de vergunningverlening de start van de sloop en nieuwbouw [voor de eerste fase](#) in 2022 kan beginnen.

---

Nadere informatie is verkrijgbaar via Team communicatie

T 0180 -330 300

E [communicatie@zuidplas.nl](mailto:communicatie@zuidplas.nl)

I [www.zuidplas.nl](http://www.zuidplas.nl)

 [twitter.com/@zuidplas](https://twitter.com/@zuidplas)