

Van: [redacted]

Verzonden: 14-12-2020 09:29

Aan: [redacted]

Onderwerp: RE: 7 oktober 2020 DEFINITIEF CONCEPT NvU Jaren 50 wijk

Hallo [redacted]

Parkeren is voor de coalitiepartijen en overige ook trouwens zo belangrijk dat de gereserveerde plekken direct aangelegd dienen te worden.

Zonder dat toe te geven gaat het project niet door in deze vorm en komen we pas over 6 maanden ergens terug. Als ze dan toch de tijd hebben gaat lagenbouw (7) er ongetwijfeld ook aan. Dat kunnen we nu nog redden.

Hoogbouw zal zeer waarschijnlijk niet sneuvelen, dat is dan hun knieval.

[redacted] dit is politiek en ik krijg gewoon aanwijzingen. Ik zeg daar wel iets op – bijvoorbeeld voer klimaatadaptatie – maar dat wordt voor kennisgeving aangenomen. Ook voor een partij als D66.....om maar een voorbeeld te noemen.

Morgen komt de gewijzigd nota in het college en woensdagavond (jawel zo snel kan het!) in de besluitvormende raad. Dan is de gewijzigde nota en het krediet vastgesteld.

Groeten, [redacted]

Van: [redacted]

Verzonden: maandag 14 december 2020 08:54

Aan: [redacted]

Onderwerp: RE: 7 oktober 2020 DEFINITIEF CONCEPT NvU Jaren 50 wijk

Beste [redacted]

Ik zou het fijn vinden als 'men' uit kan leggen waarom dit nu zo gaat.

En dat er m.i. geen enkele boodschap lijkt te zijn aan bv. het duurzaamheidsbeleid.

Met vriendelijke groet,

ir. [redacted]

Stedenbouwkundige

Afdeling Ruimte, cluster Ruimtelijk Beleid



gemeente
Zuidplas

T [redacted] M [redacted]

E [redacted] | www.zuidplas.nl

Gemeentehuis, Raadhuisplein 1, 2914 KM Nieuwerkerk aan den IJssel

Postadres: Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel

Even loskomen van de dagelijkse, stedelijke hectiek?

Surf dan naar www.beleefzuidplas.nl



Van: [redacted]

Verzonden: zaterdag 12 december 2020 09:57

Aan: [redacted]

CC: [redacted]

Onderwerp: RE: 7 oktober 2020 DEFINITIEF CONCEPT NvU Jaren 50 wijk

Hallo [redacted]

Het is inderdaad een kwestie van slikken of stikken voor ons.

Dat betekent dat achter de coulissen er duidelijk is gesteld dat deze twee wijzigingen doorgevoerd dienden te worden. Anders zou het stuk sneuvelen in de raad en dat duurt het maanden voordat we weer terug zijn.

Groeten, [redacted]

Van: [redacted]

Verzonden: zaterdag 12 december 2020 09:45

Aan: [redacted]

CC: [redacted]

Onderwerp: RE: 7 oktober 2020 DEFINITIEF CONCEPT NvU Jaren 50 wijk

Hoi [redacted]

Ik heb [redacted] een app gestuurd, en hem geattendeerd op jouw email hieronder.

Wel heel bijzonder dat het Presidium (dat er is om echt **zwaarwegende beslissingen** te nemen, bijvoorbeeld naar aanleiding van een advies van de agendacommissie) het extra parkeren nu zo hard stelt, terwijl in de Raad van 8 december aan de wethouder/ portefeuillehouder de ruimte werd gegeven om dit onderwerp mee te nemen/af te wegen, o.a. i.r.t. groen.

De 2 genoemde aspecten kunnen toch ook door het CDA (of een andere partij) via een **amandement** toegevoegd worden ??

Maar goed.. Het Presidium stelt dit nu zo als voorwaarde, dus dan is het extra parkeren blijkbaar **voor alle partijen** een hard item (geworden?) en is er geen ruimte voor een andere, of genuanceerdere) uitkomst. (bijv. 20 extra pp).

Dat er een lift komt bij meer dan 2 verdiepingen had [redacted] volgens mij al in de app-reeks van 8 december als antwoord gegeven.

Alle antwoorden en keuzes hierin zijn aan [redacted] Hij zal ongetwijfeld reageren.

Goed weekend en op naar de 16^{de}

[redacted]

[redacted]

Urban designer / supervisor

BDP.

Conradstraat 38 D6 126
3013 AP Rotterdam, The Netherlands

T [redacted]

M [redacted]

E [redacted]

W www.bdp.com

From: [redacted] [redacted]

Sent: zaterdag 12 december 2020 07:45

To: [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted]

[redacted] [redacted]

Cc: [redacted] [redacted]

Subject: 7 oktober 2020 DEFINITIEF CONCEPT NvU Jaren 50 wijk

Beste [redacted] [redacted] [redacted] en [redacted]

Het verhaal rondom de nota is nog niet afgelopen.

Gisteravond rond 22.30 uur ontving ik apps van de wethouder en van [redacted] omdat het presidium aangeeft dat er

twee wijzigingen in de nota dienen te worden doorgevoerd voor behandeling op 16 december.

Het gaat om de toezeggingen van Jan Hordijk over de direct aan te leggen 34 reserveparkeerplaatsen en het vermelden dat elk meerlaags appartementengebouw wordt uitgevoerd met lift. Dit laatste staat er nu inderdaad heel anders verwoordt in op blz. 16 van de nota. Voor alle duidelijkheid. Ik wordt verzocht het aldus te wijzigen dus zal ik dit moeten doen.

■■■■■ vandaag wil ik graag even afstemmen met jou hierover. Daarop moet ik alle stukken aanpassen en dinsdag in het college hebben om woensdag behandeld te kunnen worden in de gemeenteraad.

Groeten, ■■■■■

This e-mail (and any attachments) is confidential and may be privileged.

It may be read, copied and used by the intended addressee only. If you have received this in error please contact BDP immediately.

If you have any queries, please contact the sender.

United Kingdom - Building Design Partnership Limited, registered in England 2207415, registered office PO Box 85, 11 Ducie Street, Piccadilly Basin, Manchester M60 3JA.

Republic of Ireland - Building Design Partnership (Architects, Designers, Engineers) Limited, registered in Ireland 197668, registered office Blackhall Place, Blackhall Green, Dublin 7.

The Netherlands - BDP Rotterdam B.V. registered in the Netherlands 28067722, registered office Conradstraat 38 D6.126, 3013 AP Rotterdam.

India - BDP Design Engineering Private Limited, registered in India, Corporate Identity Number U74900DL2009FTC189644, registered office Floor 5, Eros Corporate Tower, Nehru Place, New Delhi 110019.

United Arab Emirates - BDP MENA Consulting Engineers LLC, registered in Abu Dhabi, Trade License Registration Number 1019794, registered office Suite 2604, Shining Tower, Khalidiya, PO Box 41670, Abu Dhabi, United Arab Emirates.

Singapore - BDP Architects (Southeast Asia) Pte. Ltd, registered in Singapore 201805176D, registered office 8 Marina View, #43-01, Asia Square Tower 1, Singapore 018960.

China - BDP Architectural Design Consulting (Shanghai) Co., Limited, registered in China 310000400639211, registered office Unit A, Floor 17, No 45, Nanchang Road, Huangpu District, Shanghai 200020