

Verkeersplan
Jaren 50 wijk
 Moordrecht
 Datum 24-11-2020

Aanwezig:



Gemeente Zuidplas
 afdeling Verkeer Gemeente Zuidplas
 afdeling Stedenbouw Gemeente Zuidplas
 Stedenboukundig bureau bdp
 Mozaïek wonen

Status:

Reactie op huidig ontwerp tekening matenplan d.d. 29 sept 2020:
 Schets d.d. 24-11-2020

Bovenstaande partijen zijn het eens over de uitgangspunten van het ontwerp.

Algemeen:

De communicatie betreffende het plan is initieel niet helemaal goed gelopen. Het plan was in deze layout bij afdeling verkeer niet bekend. Uit archiefstukken blijkt dat het plan jaren 50 wijk echter wel bij de gemeente afdeling verkeer langs is geweest. De communicatie is verbeterd en opnieuw positief, constructief opgepakt.

Tekening:

Ontwerptekening zie bijlage Plattegrond BDP met maatvoering.
 Ontwerp d.d. 29 sept 2020 – aangepast 10-11-2020 – aangepast 24-11-2020.

Mozaïek maakt na 8 december 2020 (commissie ruimte bespreking) een aangepaste gemaatvoerde tekening.



Ontwerp schets

Onderwerpen:

Plangebied:

De plangrens wordt aangegeven op onderstaande tekening.

De KJ straat ligt buiten het plangebied maar zal door de nieuwe aansluitingen van de woonstraten vanuit de wijk en de aanwezige snelheidsremmende voorzieningen op de KJ straat toch, direct langs de jaren 50 wijk, geheel moeten worden aangepakt. Hier verschuift de grens van het uitvoeringsgebied. De gemeente is bekend met deze verschuiving.

Deze weg wordt voorzien van open bestrating en wordt door bussen / openbaarvervoer gebruikt.

De huidige snelheids-remmende voorzieningen zetten zich verder door als bij ons project. Gemeente beziet of die resterende voorzieningen ook aangepast worden.

Aan de waterzijde van de KJ straat zijn ook parkeerplaatsen aanwezig. Die zijn nu niet meegenomen in de totaal telling van het aantal parkeerplaatsen in de wijk.



Weg status:

De status van deze wegen binnen bebouwde kom is lage intensiteit, lage snelheid 30=km/h.

Een erftoegangsweg (ETW) is het meest lokale weg type in de *Nederlandse wegcategorisering*. Het betreft wegen met gemengd *langzaam verkeer* en *gemotoriseerd verkeer*, zonder rijrichtingscheiding en meestal zonder gescheiden fietspaden.

Door het toepassen van de aangegeven maatvoering van de wegen wordt de snelheid automatisch beperkt. Er wordt in het gebied geen aangewezen doorgaande route gerealiseerd tussen KJ straat en .

Het wegprofiel – de wegbreedte wordt gerealiseerd als algemeen omschreven in de LIOR

6 m breed bij 2 x haaks parkeren

5.5m bij haaks parkeren aan 1 zijde

Minimaal 4.80m bij langsparkeren (aandacht bij een deel van de DIJ singel)

De aansluitingen van de straten aan de KJ Straat worden minimaal 4,8 m breed.

Minimale breedte zonder parkeren 4,0 meter

De ruimte, achter het blok bestaande woningen (blok II) van de Drost ijzermansingel, langs het park, is in zijn huidige staat, niet breed genoeg. In de nieuwe toestand is hier een weg met een breedte van 4,80 gewenst. De daar aanwezige langs parkeerplaatsen zouden als te vergroenen plaatsen kunnen worden bestempeld waardoor er meer ruimte ontstaat en de weg breder kan. Het verbreden van deze parkeer/weg strook zal vragen om de kap van een aantal bomen en zal wellicht i.v.m de beschoeiing om wegenbouw technische oplossing en vragen. De staat van het aanwezige groen moet worden gezien. Dit detail moet ook met de bewoners van de aanliggende koopwoningen besproken worden.

De uitvoering afstemmen met de afdeling realisatie van de gemeente, wat is mogelijk / wenselijk.



Stoeppen in het plan dienen bij voorkeur een breedte van 1,8 m te hebben.

Minimale maat is 1,5m als het echt niet anders kan.

Stoeppen grenzend aan de weg, in het gebied zijn nu overal > 1,8 m

Sommige stoeppen lopen niet direct naast de weg maar er is een perk tussen aangebracht.

Voor langzaam verkeer in het gebied als fietsers worden geen separate voorzieningen. Er worden geen separate fietspaden aangebracht.

Oversteekplaatsen/ zebra's worden niet toegepast in 30 km gebieden.

Calamiteitenroutes van de brandweer, ambulance en politie via de openbare weg.

Er worden geen expliciete planaanpassingen gedaan voor de bus of de diensten die over de KJ straat reiden.

Kruisingen:

De kruisingen in het plangebied uitwerken als plateau's.

Verkeersafwikkeling als op een gelijkwaardige kruising.

Snelheidsbeperking

Snelheidsbeperking (drempels) t.b.v. 30 km snelheid om de ongeveer 75 meter aanbrengen als aangegeven op de schets.

De aanwezige huidige snelheidsbeperking op de koningin Julianastraat mogen komen te vervallen en worden vervangen door drempels.

Drempels in de woonstraten zijn in het midden van het bouwblok aangegeven. Die drempels zijn tussen het groen aangebracht. Daarvoor moeten 2 perken / plantenbakken in het plan, een parkeervak verschuiven.

Zie schets 24-11-2020 ontwerp – rood gearceerd vlak.

De oplossing bij de verhoogde kruising bij de vlietstraat - Schielandstraat vraagt nog enige studie.

Dit is wel een heel groot vlak geworden. Tevens is dit de route waar de bevoorrading van de winkels in de Smitse reiden. Door aanpassing van het openbaar groen aan de vlietstraat en de Schielandstraat straat wordt het overzicht op de kruising beter. Let wel dit is een kruising met 5 aansluitingen (oude brandweer in uit rit).



Verkeerskundig uit te werken kruising.



Verkeersbewegingen / telling / afwikkeling / Circulatie:

De functies in de wijk en het aantal woningen wijzigt slechts minimaal (+ 9 stuks). Er worden geen meetbare veranderingen qua verkeersbewegingen verwacht.

De wegen worden zo veel mogelijk 2 richting verkeer. De verschillende verkeersstromen zullen zich over het gebied verdelen. Er worden geen wegen verbreed of aangewezen als doorgangsweg. Het 2 richting verkeer werkt daarbij snelheidsbeperkend.

Ontsluiting woongebouwen:

Alle woningen en de wooncomplexen in het gebied worden bereikbaar via de voor / wegzijde van de woningen. De appartementen blokken krijgen een centrale entree in de woonstraten. Niet aan de zijde van de KJ Straat.

Materialiseren:

Wegen uitvoeren als omschreven in de LIOR (in betonsteen).

Ook de koningin Julianastraat uitvoeren in beton steen. Dit is nu asfalt.

Bewegwijzerings- / bebordingsplan

Er zal t.z.t. een bewegwijzerings- bebordingsplan gemaakt worden passend op het nieuwe ontwerp.

Parkeren:

In de bestaande toestand zijn 142 mogelijk parkerende auto's (op parkeervakken en op achter terreinen en 34 garages). Totaal zouden er 176 plaatsen maximaal in het plangebied aanwezig zijn.

Het parkeren / de huidige drukte in de wijk en de gekozen oplossing is een discussie punt in de gemeenteraad. De nieuwbouw uitleglocatie norm (2 ppp woning) is voor binnenstedelijke ontwikkelingen waarbij een dorpse uitstraling gewenst is esthetisch, technisch en economisch niet haalbaar. De norm van 2 ppp woning is voor sociale woningbouw appartementen – woningen op deze plaats te hoog. De gemeente heeft de bevoegdheid om van deze norm af te wijken.

Er is in het gebied geen parkeer regiem, betaald parkeren of blauwe zone in de nieuwe situatie komt data er ook niet.

In het plan is een norm gehanteerd van 1,6 (1,3 zonder de groene parkeerplaatsen) dat zijn 295 parkeerplaatsen in het plangebied zoals weergegeven op tekening.

In het plan zijn een aantal plaatsen waar moeilijk te parkeren is b.v. aan de kop van de parkeerkoffers. Bij uitwerking van het plan dienen deze plaatsen beter te worden uitgewerkt.

Er worden een aantal plaatsen gereserveerd uitgevoerd (34 stuks aan gegeven op tekening blauw gearceerd). Deze plaatsen worden initieel als groen gebied – niet verhard uitgevoerd. De plaatsen kunnen ook als groene parkeerplaats worden uitgevoerd (grastegel). Dit voorstel zal verder technisch worden uitgewerkt.

Afmetingen van de (haakse) parkeervakken 2.5 m breed 5 m diep

De parkeerkoffers worden van 1 zijde ontsloten om sluipverkeer door het gebied te voorkomen.

Bij de entree van de parkeerkoffer een plateau aanbrengen is niet wenselijk dan ontstaat er een gelijkwaardige kruising waarbij uitrit parkeren ook voorrang heeft. Dit is onduidelijk voor het verkeer. Uitvoeren als een inrit waarbij de afscheiding tussen stoep en inrit helder is.



Voor de voetgangers in het gebied is een informele route bedacht over de parkeerkoffers. Ook naast de parkeervlakken zijn paden en poorten voor voetgangers die om de parkeerkoffer heen een route dwars door de

wijk heen mogelijk maken. Het mengen van 2 functies is niet wenselijk. Separate voetpaden over of door de parkeerkoffers zijn dus ook niet wenselijk of moeten als reguliere stoep van minimaal 1,5 breed worden vormgegeven. Op een parkeerkoffer zal een ieder echter de snelste route nemen en niet over een stoep gaan lopen om zijn voordeur te bereiken.

Verkeer stelt voor om deze looproute verder niet uit te werken of te benadrukken. Het is e.v.t. bespreekbaar om deze route als een kleurverschil van de bestrating weer te geven mocht stedenbouw dit wenselijk vinden.

Openbare verlichting:

In het gehele plangebied wordt openbare verlichting aangebracht 

Vuil ophaal systeem:

In de wijk zal een ondergronds vuil ophaal systeem komen. De huidige containers liggen voornamelijk aan de buitenzijde van de wijk, tegen de KJ straat aan.

Uitvoering / bereikbaarheid:

De tijdelijke ontsluitingen en omleidingen zijn te verwoorden in het bouwplan afhankelijk van de fasering. Eventuele afsluitingen van wegen t.b.v. bouwwerkzaamheden dienen ruim voor tijd gecommuniceerd te worden.

Openbaar vervoer in het gebied aanwezig op de KJ straat.

Dit dient zo min mogelijk gehinderd te worden tijdens de werkzaamheden.

Communicatie met het vervoersbedrijf moet worden opgestart.

Het plan zal voor besproken worden met de diensten als brandweer en politie.