

Van: [REDACTED]

Verzonden: 12-12-2019 15:38

Aan: [REDACTED]

Onderwerp: FW: 21090522_fasering_50-er_jareng gebied_Moordrecht.xlsx

fyi

met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Senior projectleider | Afdeling Ruimte | Gemeente Zuidplas

T [REDACTED] | [REDACTED]

Bezoekadres: Raadhuisplein 1, Nieuwerkerk a/d IJssel

Van: [REDACTED]

Verzonden: donderdag 12 december 2019 13:25

Aan: [REDACTED]

Onderwerp: FW: 21090522_fasering_50-er_jareng gebied_Moordrecht.xlsx

Hoi [REDACTED]

Zie bijgaand de notitie met randvoorwaarden zoals die in 2018 is uitgewerkt door jouw en mijn voorgangers. Ik heb tegen Mozaïek Wonen gezegd dat we deze notitie later in college of raad brengen maar nu geen onderdeel laten zijn van de intentieovereenkomst. Wel zouden we op willen nemen dat we ambtelijk overeenstemming hebben bereikt over het parkeren, zoals in deze notitie als conclusie staat: "De parkeernorm voor de totale herstructurering dient afhankelijk van het uiteindelijke programma uit te komen tussen 1,5 en 1,7 parkeerplaats per woning." Vooral voor Mozaïek Wonen is dit een zwaarwegend punt, omdat zij al erg lang met ons in gesprek zijn over o.a. deze conclusie en niet opnieuw in discussie willen treden over de hoogte van de parkeernorm. Het bijgaande stedenbouwkundig plan gaat uit van 1,5 pppw maar heeft een gedeelte groen dat desnoods kan worden gewijzigd in parkeren, zodat een parkeernorm van 1,7 eventueel haalbaar is. Dit zijn wel allemaal openbare parkeerplaatsen!

Ik zie echter dat 1,5 á 1,7 behoorlijk verschilt van de norm die vanaf nu zou gelden volgens de nieuwe parkeernota: grotendeels "Zone B" met 2,0 en voor een kleiner deel (Sluislaan) "Zone A" met 1,3. Ik zou daarom de bovenstaande conclusie willen herformuleren naar "partijen gaan ervan uit dat ... een parkeernorm tussen 1,5 en 1,7 toereikend zal zijn". Kun jij je hierin vinden?

met vriendelijke groet,

[Redacted]

Senior projectleider | Afdeling Ruimte | Gemeente Zuidplas

T [Redacted] | [Redacted]

Bezoekadres: Raadhuisplein 1, Nieuwerkerk a/d IJssel