

Van: Jan Hordijk (Wethouder) [REDACTED]

Verzonden: 07-08-2019 10:22

Aan: [REDACTED]

CC: [REDACTED]

Onderwerp: FW: onvoldoende voortgang voorbereidingsproces herstructurering jaren 50 wijk in Moordrecht

Mannen,

Zie onder.

Eea kwam maandag ook voor mij wat onverwachts aan de orde in een gesprek met [REDACTED]

Vr gr

Jan H

Van: [REDACTED]

Verzonden: dinsdag 6 augustus 2019 9:14

Aan: Jan Hordijk (Wethouder)

CC: [REDACTED]

Onderwerp: onvoldoende voortgang voorbereidingsproces herstructurering jaren 50 wijk in Moordrecht

Beste Jan,

Gistermiddag bespraken we onder meer de trage voortgang van de planvorming rondom de jaren 50-wijk in Moordrecht. Al ongeveer een jaar geleden hebben we een stedenbouwkundig plan met uitgangspunten aan de gemeente voorgelegd, waarover we nog geen goedkeuring hebben gekregen. Daarnaast is enkele maanden geleden een aangepast programma binnen de kaders van dit stedenbouwkundig plan aan de gemeente voorgelegd om sneller van start te kunnen gaan met de herstructurering van deze buurt. Hier is voorzover wij kunnen overzien ook nog geen zicht op goedkeuring. M.a.w. het planvormingsproces dreigt te stroperig te worden.

Inmiddels beginnen onze huurders in deze wijk, alsmede onze huurdersvereniging in toenemende mate onrustig te worden, omdat er zo weinig voortgang is te melden. Al herhaalde malen hebben we o.a. aan de klankbordgroep, bestaande uit een vertegenwoordiging van de huurders, verteld dat we in overleg met de gemeente zijn. Dit is niet meer houdbaar, en de klankbordgroep heeft al aangegeven zelf met de gemeente te willen praten. De huurdersvereniging heeft een half jaar geleden bij jou hun zorgen geuit over de voortgang. Ook omwonenden, niet zijnde huurders, willen duidelijkheid.

Voor ons is onduidelijk wat nu nog eventuele knelpunten bij de gemeente zijn om verder te kunnen met de plannen. Is dit een capaciteitsvraagstuk, een budgetvraagstuk (ivm met herinrichting van het openbare gebied) of het parkeren of iets anders?

Uiteraard gaat het nu nog om hoofdlijnen/uitgangspunten. Op dat nivo vragen wij ook instemming. Detailkwesties moeten we in de uitwerking oplossen. Als we de goedkeuring van de gemeente hebben, kunnen we gezamenlijk een intentieovereenkomst sluiten en de plannen verder uitwerken. We kunnen dan de huurders ook duidelijkheid verschaffen na jarenlange onzekerheid hoe en wanneer verder met de herstructurering.

We hebben afgesproken in de 2^e week van september met een bestuurlijke delegatie van de gemeente (jij kijkt nog even welke collega-wethouder op dit dossier moet aanschuiven), de gemeentelijke projectleider [REDACTED] en

ambtelijk manager [REDACTED] samen met mij en onze projectleider om de tafel te gaan zitten met de intentie om knopen door te hakken. Ik ben blij dat jij ook de urgentie van e.e.a. inziet en reken op een constructief overleg in september. Het is belangrijk om in dit dossier samen op te trekken. Mijn secretariaat zal contact opnemen met jouw secretaresse voor het maken van een afspraak begin september.

Na dit overleg is ons streven onze huurders te informeren over hoe verder.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
directeur-bestuurder
[REDACTED]



Mozaïek Wonen

Postbus 219, 2800 AE Gouda
Bachstraat 1, 2807 HZ Gouda

[REDACTED]
| www.mozaiekwonen.nl



Denk aan het milieu. Overweeg om dit bericht niet te printen.

De informatie opgenomen in dit bericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Indien u dit bericht onterecht ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken en de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren. Gebruik van de inhoud ervan door anderen zonder toestemming van de afzender of geadresseerde, is onrechtmatig.

The information contained in this message maybe confidential and is intended to be exclusively for the addressee. Should you receive this message unintentionally, please do not use the contents herein and notify the sender immediately by return e-mail.