

Van: [REDACTED]

Verzonden: 11-06-2020 10:06

Aan: [REDACTED]

Onderwerp: Kostenverhaal POK en Infra.xlsx

Hoi [REDACTED]

Vrijdag weer even bespreken? Hoe en of wij het gaan presenteren.

Gr,

[REDACTED]

Wat	Gehele ontwikkeling	
	Kosten	
Raming gehele ontwikkeling excl. Parkeren	€	1,242,829
Al het parkeren.	€	863,694
Omleggen Riool	€	156,000
VAT Kosten	€	309,766
Riolering	€	-
Kabels en Leidingen	€	150,000
Berekening Groen	€	-
POK Kosten	€	533,025
Aanleg verharding	€	-
Totaal	€	3,255,314

[illegible]

[illegible]

Opmerkingen

Nieuwe voorbelasting, parkeerplaatsen aanpassing noodzakelijke opening Sluislaan

210 parkeerplaatsen (hoogste kosten zijn koffers) (56 parkeerplaatsen kosten ongeveer  

Reconstructie is Exclusief Vlietsstraat en Parkeerplaatsen Sluislaan

Calculatie locatie jaren 50 wijk te Moordrecht

Alle bedragen zijn in Euro (EUR)

BESTEK	OMSCHRIJVING	EEN	HOEEVEELHEID RESULTAATS	PRIJS PER EENHEID IN EURO	TOTAAL BEDRAG IN EURO	totalen
POST NUMMER		HEID	VERPLICHTING			
01	OPRUIMINGSWERKEN					
010010	Opbreken en afvoeren verhardingen bss, banden asfalt	m2				
010020	Verwijderen betonbuizen	m1				
010030	Verwijderen inspectieputten met putranddeksel	st				
010040	Verwijderen kolken	st				
	Totaal opruimingswerken					
1	FASE1 VOORBELASTEN					
11	OPRUIMINGSWERKEN					
111010	Opruimings werkterrein	EUR				
	Totaal opruimingswerken					
12	GRONDWERKEN					
121	ONTGRAVEN GROND					
121010	Ontgraven zetingsgevoelige grond	m3				
122	AANBRENGEN GROND					
122010	Grond verwerken in terreinophoging	m3				
122020	Grond verwerken in grondlichaam (cunetten)	m3				
123	VERVOEREN GROND					
123010	Grond vervoeren naar plaats van verwerking	m3				
	Totaal grondwerken					
13	DRAINAGE					
130010	Aanbrengen drains voor horizontale drainage	m1				
130020	Aanbrengen drains voor verticale drainage	m1				
130030	Aanbrengen zakbaken	st				
	Totaal aanbrengen drains					
2	FASE2 BOUWRIJPMAKEN					
21	OPRUIMINGSWERKEN					
210010	Opruimings werkterrein	EUR				
	Totaal opruimingswerken					
22	GRONDWERKEN					
221	ONTGRAVEN GROND					
221010	Grond ontgraven t.b.v. sleuf	m3				
222	AANBRENGEN GROND					
222010	Grond verwerken in grondlichaam (rioolsleuf)	m3				
223	VERVOEREN GROND					
223010	Grond vervoeren naar plaats van verwerking	m3				
	Totaal grondwerken					
23	VRIJVERVAL RIOLERING					
231	AANBRENGEN BUIZEN					
231010	Aanbrengen betonbuizen	m1				
231020	Aanbrengen PVC- buizen	m1				
232	AANBRENGEN INSPECTIEPUTTEN					
232010	Aanbrengen inspectieputten	st				
234	AANBRENGEN UITSTROOMBAKKEN					
234010	Aanbrengen uitstroombakken	st				
24	AANBRENGEN HUISAANSLUITINGEN					
241	AANBRENGEN LEIDING					
241010	Aanbrengen huisaansluitingen	m1				
342	AANBRENGEN POMPPUT					
342010	Aanbrengen pompput	st				
	Totaal rioleringswerkzaamheden					
25	VERHARDINGEN					
251	BOUWSTRAAT					
251010	Aanbrengen bims	ton				
	Totaal asfaltverhardingen					
3	FASE3 WOONRIJPMAKEN					
31	OPRUIMINGSWERKEN					
310010	Opruimings werkterrein	EUR				
	Totaal opruimingswerken					
32	GRONDWERKEN (INDICATIEF)					
321	GROND ONTGRAVEN					
321010	Grond ontgraven uit cunet	m3				
322	VERVOEREN GROND					
322010	Grond vervoeren naar depot	m3				
	Totaal grondwerken					
33	CULTUURTECHNISCH GRONDWERK					
330010	Aanvullen en afwerken groenvakken; incl. aanvoer grond	m3				
	Totaal cultuurtechnisch grondwerk					
					€	700.00

34	KABEL- EN LEIDINGWERKEN							
341	RIOLERING							
3411	LEIDINGEN EN HULPSTUKKEN							
341110	Aanbrengen PVC-buis kolkaansluiting; ø125mm grijs	m1	120.00	V	€	18.00	€	2,160.00
341120	Aanbrengen PVC-hulpstuk; ø125mm grijs	st	120.00	V	€	10.00	€	1,200.00
341130	Graven en aanvullen sleuf (diepte tot 1 m).	m1	120.00	V	€	8.00	€	960.00
	Totaal leidingen/ hulpstukken						€	4,320.00
35	KOLKEN, PUTRANDEN EN RIOLERING							
350010	Aanbrengen kolk van beton/gietijzer combinatie; straatkolk	st	40.00	V	€	350.00	€	14,000.00
350020	Op hoogte brengen bestaande putafdekking.	st	6.00	V	€	250.00	€	1,500.00
	Totaal kolken en putranden						€	15,500.00
36	AANBRENGEN OPENBARE VERLICHTING							
361	GRONDWERK							
361010	Graven en aanvullen sleuf (diepte tot 1 m).	m1	1,000.00	V	€	2.50	€	2,500.00
362	KABELS							
362010	Aanbrengen energiegrondkabel.	m1	1,000.00	V	€	7.60	€	7,600.00
362020	Aanbrengen enkele splitmof in energiegrondkabel	st	25.00	V	€	84.10	€	2,102.50
363	LICHTMASTEN							
363010	Plaatsen alu lichtmast, lph 6 mtr.	st	25.00	V	€	1,600.00	€	40,000.00
	Totaal openbare verlichting						€	52,202.50
4	VERHARDINGSWERKEN							
42	KANTOPSLUITING							
420010	Aanbrengen opsluitbanden van beton. (0x0 mm)	m1	3,000.00	V	€	25.00	€	75,000.00
	Totaal kantopsluitingen						€	75,000.00
43	OPEN VERHARDING							
430010	Aanbrengen bss	m2	6,050.00	V	€	35.00	€	211,750.00
430010	Aanbrengen tegels	m2	0.00	V	€	26.00	€	-
	Totaal open verhardingen						€	211,750.00
44	BIJKOMENDE WERKZAAMHEDEN							
440010	Pasmaken van betonbanden. (0x0 mm)	st	75.00	V	€	9.00	€	675.00
	Totaal bijkomende werkzaamheden						€	675.00
5	WEGMEUBILAIR/BEBORDING							
51	MARKERINGSPALEN/GELEIDEHEKKEN							
	Aanbrengen kunststof palen	st	0.00	V	€	-	€	-
510010	Totaal markeringspalen/ hekken						€	-
52	Wegmeubilair							
520010	Aanbrengen verkeersborden met verkeersbordpalen	st	0.00	V	€	-	€	-
520020	Aanbrengen straatnaamborden	st	0.00	V	€	-	€	-
	Totaal wegmeubilair						€	-
6	WERKEN VAN ALGEMENE AARD							
61	VERKEERSVOORZIENINGEN							
610010	Toepassen afzetting(en).	EUR	0.00	V	€	1.00	€	-
	Totaal verkeersvoorzieningen						€	-
63	T.B.S. WERKNEMERS EN MATERIEEL							
630010	T.b.s. werknemer.	uur	10.00	V	€	35.00	€	350.00
630020	T.b.s. werknemer.	uur	10.00	V	€	68.00	€	680.00
630030	T.b.s. hydraulische graafmachine.	uur	10.00	V	€	52.00	€	520.00
630040	T.b.s. vrachtauto.	uur	10.00	V	€	59.00	€	590.00
630050	T.b.s. wiellader.	uur	10.00	V	€	52.00	€	520.00
							€	2,660.00
	Subtotaal						€	700,849.75
9	STAARTPOSTEN							
91	EENMALIGE KOSTEN							
918850	Aanvoer materieel		1,000.00					
918860	Inrichten terrein		1,000.00					
918870	Opruimen terrein		1,000.00					
918880	Overige eenmalige kosten		1,000.00					
919990	TOTAAL EENMALIGE KOSTEN	EUR	4,000.00	N	€	1.00	€	4,000.00
							€	4,000.00
929990	Uitvoeringskosten	4%	1.00	N			€	28,033.99
939990	Algemene kosten	4%	1.00	N			€	28,033.99
949990	Winst en risico	3%	1.00	N			€	21,025.49
							€	77,093.47
95	STELPOSTEN							
950010	Stelpost kleine leveringen en werkzaamheden	EUR	1.00	V	€	-	€	-
950020	Stelpost t.b.v. keuringskosten AP04	EUR	1.00	V	€	-	€	-
950030	Stelpost t.b.v. specialistisch toezicht	EUR	1.00	V	€	-	€	-
							€	-
96	BIJDRAGEN							
960010	Bijdrage R.A.W. (0,15 %)	EUR	3,180.00	N	€	1.00	€	3,233.00

						€	3,233.00
	Aannemingssom, de omzetbelasting niet inbegrepen.					€	785,176.22
	Gedaan te _x000D De _e _x000D _ De inschrijver(s).						
97	MEUBILAIR						
970010	Meubilair	EUR	0.00 V	€	-	€	-
	Totaal meubilair					€	-
98	GROENVOORZIENINGEN						
980010	grondbewerking en inzaaien gazons en bermen	m2	0.00 V	€	-	€	-
980020	Aanbrengen bomen	st	0.00 V	€	-	€	-
	Inboet over aanplant	20%				€	-
980030	Onderhoud gedurende 1 jaar/ seizoen	m2	0.00 V	€	-	€	-
	maaien gedurende 1 seizoen	m2	0.00	€	-	€	-
	Totaal Groenvoorzieningen					€	-
98	SPEELVOORZIENINGEN						
980010	Speelvoorzieningen	EUR	0.00 V	€	-	€	-
	Totaal speelvoorzieningen					€	-
	TOTAAL UITVOERINGSKOSTEN					€	785,176.22
99	ONVOORZIEN						
990010	Onvoorzien	10%				€	78,517.62
	TOTAAL KOSTEN, excl. BTW					€	863,693.84

Calculatie locatie jaren 50 wijk te Moordrecht

Alle bedragen zijn in Euro (EUR)

BESTEK	OMSCHRIJVING	EEN	HOEVEELHEID RESULTAATS	PRIJS PER EENHEID IN EURO	TOTAAL BEDRAG IN EURO	totalen
POST NUMMER		HEID	VERPLICHTING			
01	OPRUIMINGSWERKEN					
010010	Opbreken en afvoeren verhardingen bss, banden asfalt	m2				
010020	Verwijderen betonbuizen	m1				
010030	Verwijderen inspectieputten met putranddeksel	st				
010040	Verwijderen kolken	st				
	Totaal opruimingswerken					
1	FASE1 VOORBELASTEN					
11	OPRUIMINGSWERKEN					
111010	Opruimings werkterrein	EUR				
	Totaal opruimingswerken					
12	GRONDWERKEN					
121	ONTGRAVEN GROND					
121010	Ontgraven zettingsgevoelige grond	m3				
122	AANBRENGEN GROND					
122010	Grond verwerken in terreinophoging	m3				
122020	Grond verwerken in grondlichaam (cunetten)	m3				
123	VERVOEREN GROND					
123010	Grond vervoeren naar plaats van verwerking	m3				
	Totaal grondwerken					
13	DRAINAGE					
130010	Aanbrengen drains voor horizontale drainage	m1				
130020	Aanbrengen drains voor verticale drainage	m1				
130030	Aanbrengen zakbaken	st				
	Totaal aanbrengen drains					
2	FASE2 BOUWRIJPMAKEN					
21	OPRUIMINGSWERKEN					
210010	Opruimings werkterrein	EUR				
	Totaal opruimingswerken					
22	GRONDWERKEN					
221	ONTGRAVEN GROND					
221010	Grond ontgraven t.b.v. sleuf	m3				
222	AANBRENGEN GROND					
222010	Grond verwerken in grondlichaam (rioolsleuf)	m3				
223	VERVOEREN GROND					
223010	Grond vervoeren naar plaats van verwerking	m3				
	Totaal grondwerken					
23	VRIJVERVAL RIOLERING					
231	AANBRENGEN BUIZEN					
231010	Aanbrengen betonbuizen	m1				
231020	Aanbrengen PVC- buizen	m1				
232	AANBRENGEN INSPECTIEPUTTEN					
232010	Aanbrengen inspectieputten	st				
234	AANBRENGEN UITSTROOMBAKKEN					
234010	Aanbrengen uitstroombakken	st				
24	AANBRENGEN HUISAANSLUITINGEN					
241	AANBRENGEN LEIDING					
241010	Aanbrengen huisaansluitingen	m1				
342	AANBRENGEN POMPPUT					
342010	Aanbrengen pompput	st				
	Totaal rioleringswerkzaamheden					
25	VERHARDINGEN					
251	BOUWSTRAAT					
251010	Aanbrengen bims	ton				
	Totaal asfaltverhardingen					
3	FASE3 WOONRIJPMAKEN					
31	OPRUIMINGSWERKEN					
310010	Opruimings werkterrein	EUR				
	Totaal opruimingswerken					
32	GRONDWERKEN (INDICATIEF)					
321	GROND ONTGRAVEN					
321010	Grond ontgraven uit cunet	m3				
322	VERVOEREN GROND					
322010	Grond vervoeren naar depot	m3				
	Totaal grondwerken					
33	CULTUURTECHNISCH GRONDWERK					
330010	Aanvullen en afwerken groenvakken; incl. aanvoer grond	m3				
	Totaal cultuurtechnisch grondwerk					

34	KABEL- EN LEIDINGWERKEN								
341	RIOLERING								
3411	LEIDINGEN EN HULPSTUKKEN								
341110	Aanbrengen PVC-buis kolkaansluiting; ø125mm grijs	m1							
341120	Aanbrengen PVC-hulpstuk; ø125mm grijs	st							
341130	Graven en aanvullen sleuf (diepte tot 1 m).	m1							
	Totaal leidingen/ hulpstukken								
35	KOLKEN, PUTRANDEN EN RIOLERING								
350010	Aanbrengen kolk van beton/gietijzer combinatie; straatkolk	st							
350020	Op hoogte brengen bestaande putafdekking.	st							
	Totaal kolken en putranden								
36	AANBRENGEN OPENBARE VERLICHTING								
361	GRONDWERK								
361010	Graven en aanvullen sleuf (diepte tot 1 m).	m1							
362	KABELS								
362010	Aanbrengen energiegrondkabel.	m1							
362020	Aanbrengen enkele splitmof in energiegrondkabel	st							
363	LICHTMASTEN								
363010	Plaatsen alu lichtmast, lph 6 mtr.	st							
	Totaal openbare verlichting								
4	VERHARDINGSWERKEN								
42	KANTOPSLUITING								
420010	Aanbrengen opsluitbanden van beton. (0x0 mm)	m1							
	Totaal kantopsluitingen								
43	OPEN VERHARDING								
430010	Aanbrengen bss	m2							
430010	Aanbrengen tegels	m2							
	Totaal open verhardingen								
44	BIJKOMENDE WERKZAAMHEDEN								
440010	Pasmaken van betonbanden. (0x0 mm)	st							
	Totaal bijkomende werkzaamheden								
5	WEGMEUBILAIR/BEBORDING								
51	MARKERINGSPALEN/GELEIDEHEKKEN								
510010	Aanbrengen kunststof palen	st							
	Totaal markeringspalen/ hekken								
52	Wegmeubilair								
520010	Aanbrengen verkeersborden met verkeersbordpalen	st							
520020	Aanbrengen straatnaamborden	st							
	Totaal wegmeubilair								
6	WERKEN VAN ALGEMENE AARD								
61	VERKEERSVOORZIENINGEN								
610010	Toepassen afzetting(en).	EUR							
	Totaal verkeersvoorzieningen								
63	T.B.S. WERKNEMERS EN MATERIEEL								
630010	T.b.s. werknemer.	uur							
630020	T.b.s. werknemer.	uur							
630030	T.b.s. hydraulische graafmachine.	uur							
630040	T.b.s. vrachtauto.	uur							
630050	T.b.s. wiellader.	uur							
	Subtotaal								
9	STAARTPOSTEN								
91	EENMALIGE KOSTEN								
918850	Aanvoer materieel								
918860	Inrichten terrein								
918870	Opruimen terrein								
918880	Overige eenmalige kosten								
919990	TOTAAL EENMALIGE KOSTEN	EUR							
929990	Uitvoeringskosten	4%							
939990	Algemene kosten	4%							
949990	Winst en risico	3%							
95	STELPOSTEN								
950010	Stelpost kleine leveringen en werkzaamheden	EUR							
950020	Stelpost t.b.v. keuringskosten AP04	EUR							
950030	Stelpost t.b.v. specialistisch toezicht	EUR							
96	BIJDRAGEN								
960010	Bijdrage R.A.W. (0,15 %)	EUR							

						€	3,233.00
	Aannemingssom, de omzetbelasting niet inbegrepen.					€	
	Gedaan te _x000D De _e _x000D_ De inschrijver(s).						
97	MEUBILAIR						
970010	Meubilair	EUR	1.00 V	€	5,000.00	€	
	Totaal meubilair					€	
98	GROENVOORZIENINGEN						
980010	grondbewerking en inzaaien gazons en bermen	m2	1,500.00 V	€	2.25	€	
980020	Aanbrengen bomen	st	40.00 V	€	350.00	€	
	Inboet over aanplant	20%				€	
980030	Onderhoud gedurende 1 jaar/ seizoen	m2	1,500.00 V	€	5.00	€	
	maaien gedurende 1 seizoen	m2	1,500.00	€	1.50	€	
	Totaal Groenvoorzieningen					€	
98	SPEELVOORZIENINGEN						
980010	Speelvoorzieningen	EUR	1.00 V	€	20,000.00	€	
	Totaal speelvoorzieningen					€	
	TOTAAL UITVOERINGSKOSTEN					€	
99	ONVOORZIEN						
990010	Onvoorzien	10%				€	
	TOTAAL KOSTEN, excl. BTW					€	

Werk:	50-er jaren buurt Moordrecht
Type werk	Bestekspost

Rooien beplanting

Subtotaal
Onvoorzien/staartkosten

TOTAAL

Aanleg beplanting

Grondwerk

Subtotaal
Onvoorzien/staartkosten

TOTAAL

t

Omschrijving werkzaamheden incl.	eenheid	Hoeveelheid	Prijs per een	Totaal bedrag
Verwijderen heesters	m2			
verwijderen hagen	m1			
Verwijderen bomen	st.			
verwijderen grasvegetatie	m2			
	0.3			
aanplant heesters	m2			
aanplant hagen	m1			
aanplant bomen	st.			
inzaaien grasvegetatie	m2			
Leveren/aanbrengen molmmest 1,5m3/100m2	m3			
Grondverbetering Bomen (3m3/boom	m3			F
	0.3			
				3

Toelichting

incl. grondwerk

incl. leverantie

SAMENVATTING VERDELING BIJDRAGE WEGEN VANUIT IBOR GEMEENTE ZUIDPLAS VS MOZAIEK WONEN

totaal	m2	eenh.prijs
asfalt	2533	€ F
element Sluislaan	1483	€ F
element overig	6893	€ F
subtotaal	10909	

NB

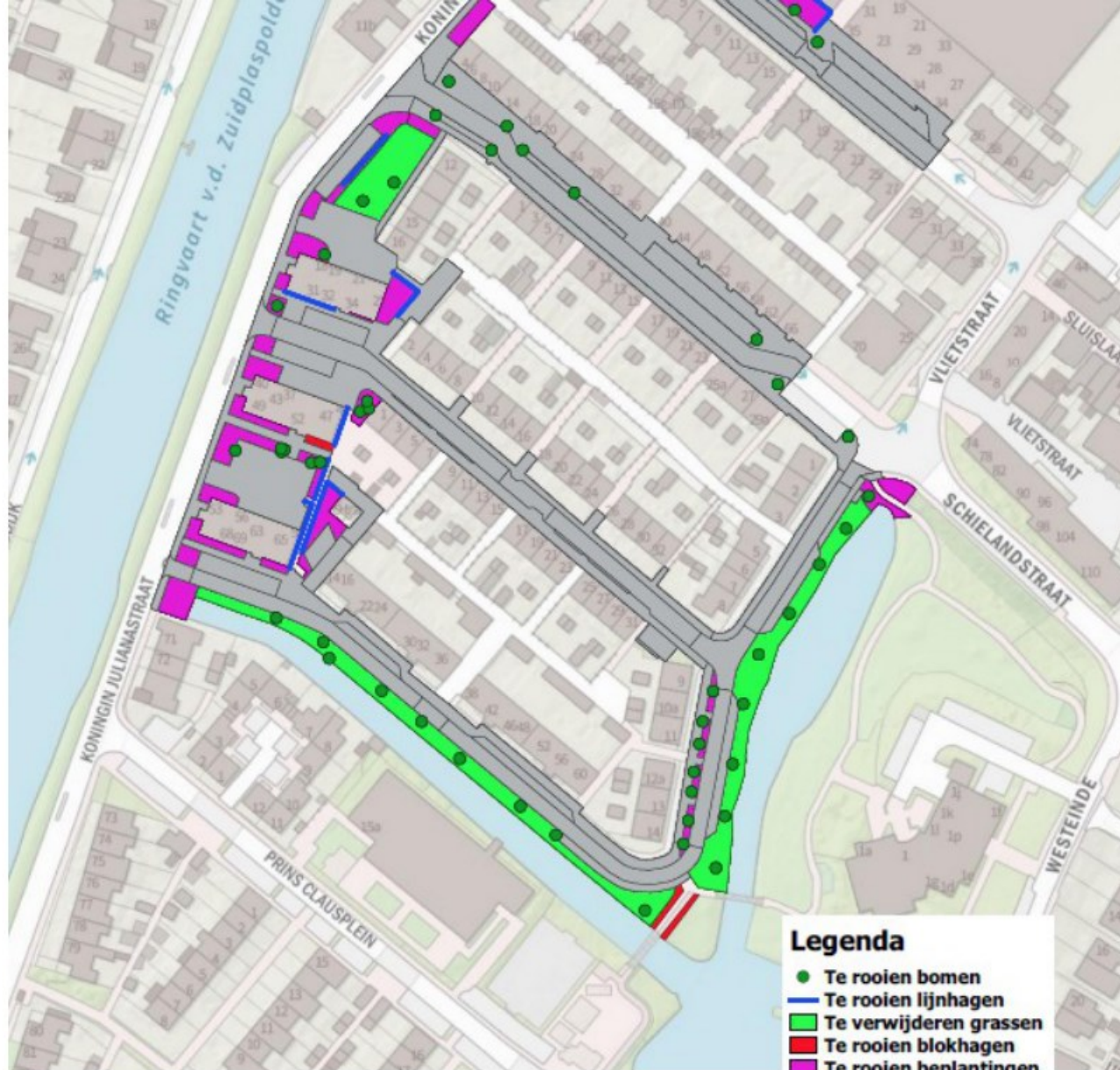
Bims is meerprijs tov repac

Sluislaan 2008 aangelegd;

excl. VAT (20%)

bijlage tekening Obsurv



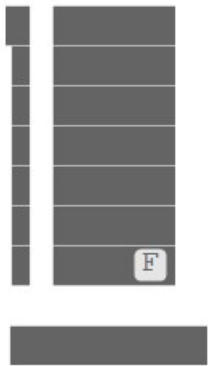


[illegible]

Straat

Kosten

- Dorst Ijzermansingel
- Graaf Willemstraat
- Oost Waalstraat
- Schielandstraat
- Sluislaan
- Vlietstraat
- Parkeerplaatsen



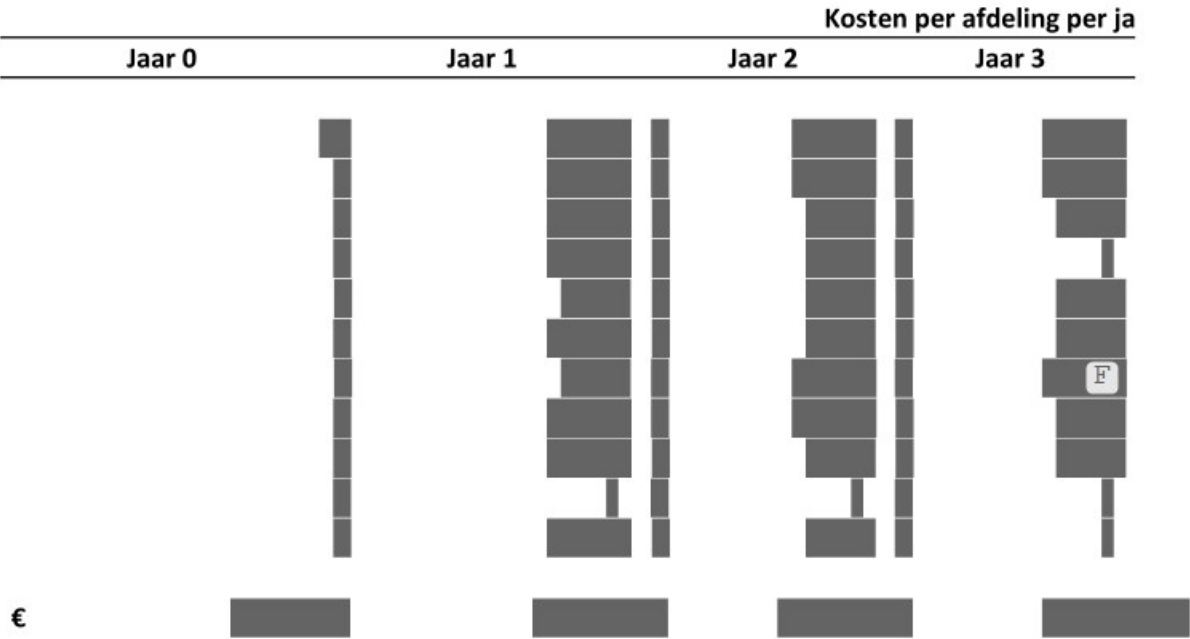
Uitgaande van

Afdeling	2018
Projectmanagment	
Planeconomie	
CTW	
S&P	
GIS	
RO	
Omgevingsmanagment	
JZ	
Verkeer	
Economie	
Overige (wonen en energie)	
Totaal	

Afdeling	Jaar -1
Projectmanagment	
Planeconomie	
CTW	
S&P	
GIS	
RO	
Omgevingsmanagment	
JZ	
Verkeer	
Economie	
Overige (wonen en energie)	
Totaal	Kosten worden niet meegenomen

46 werkweken
115 euro per uur

Urenbesteding per week			
2019	2020	2021	2022
	8	6	4
	3	3	2
	2	1	0.5
	2	1	0
	1	1	1
	2.5	1.5	0.5
	1	2	2
	4	2	1
	2	1	0.5
	0	0	0
	2	1	0
	27.5	19.5	11.5



	2023	2024	2025	2026	2027	2028
2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
1	1	1	1	1	1	1
0	0	0	0	0	0	0
1	0	1	0	0	0.5	0
0.5	1	0	0	0.5	0	0.5
1	0	1	0	0	1	0
1	1	1	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
0	0.5	0.25	0.25	0.25	0.25	0.25
0	0	0	0	0	0	0
0.5	0	0.5	0	0.25	0.25	0
7.5	6	7.25	4.25	5.5	4.25	

ar

	Jaar 4	Jaar 5	Jaar 6	Jaar 7	Jaar 8	Jaar 9
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						
€						

2029

2.5

1

0

0

0.5

0

0

0

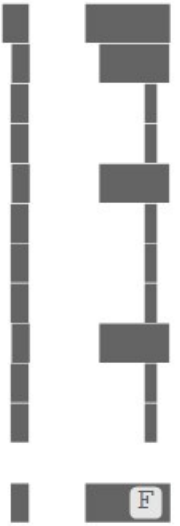
0.25

0

0

4.25

Jaar 10



Toelichting

In dit document kunt u secties terugvinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de wet openbaarheid van bestuur (WOB). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

A	art. 10	lid 1 a	kan de eenheid van de Kroon in gevaar brengen
B	art. 10	lid 1 b	kan de veiligheid van de Staat schaden
C	art. 10	lid 1 c	betreft bedrijfs- en fabricagegegevens, die door natuurlijke personen of rechtspersonen vertrouwelijk aan de overheid zijn meegedeeld
D	art. 10	lid 1 d	betreft persoonsgegevens als bedoeld in de artikelen 9 (bijzondere persoonsgegevens), 10 (strafrechtelijke gegevens) en 87 (nationaal identificatienummer zoals BSN) van de Algemene verordening gegevensbescherming
E	art. 10	lid 2 a	belang van openbaarmaking weegt niet op tegen het belang van de betrekkingen van Nederland met andere staten en met internationale organisaties
F	art. 10	lid 2 b	belang van openbaarmaking weegt niet op tegen het belang van de economische of financiële belangen van de Staat, de andere publiekrechtelijke lichamen of de in artikel 1a, onder c en d van de Wet openbaarheid van bestuur bedoelde bestuursorganen
G	art. 10	lid 2 c	belang van openbaarmaking weegt niet op tegen het belang van de opsporing en vervolging van strafbare feiten
H	art. 10	lid 2 d	belang van openbaarmaking weegt niet op tegen het belang van inspectie, controle en toezicht door bestuursorganen
I	art. 10	lid 2 e	belang van openbaarmaking weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer
J	art. 10	lid 2 f	belang van openbaarmaking weegt niet op tegen het belang dat de geadresseerde erbij heeft als eerste kennis te kunnen nemen van de informatie
K	art. 10	lid 2 g	belang van openbaarmaking weegt niet op tegen het belang van het voorkomen van onevenredige bevoordeling of benadeling van bij de aangelegenheid betrokken natuurlijke personen of rechtspersonen dan wel van derden
L	art. 11	lid 1	Betreft persoonlijke beleidsopvattingen die zonder anonimiseren herleidbaar zijn tot een persoon