

Bijgaand de schetsmatige inpassing van het straat parkeren i.p.v. in de voortuinen. Het voorstel is om dan de woningen iets naar achter te schuiven zodat er tussen de gevel en parkeren ruimte ontstaat voor (kleine) voortuinen en mogelijk een strook

openbaar groen.

Eigenlijk een oplossing zoals de overzijde maar dan zonder bomen (i.v.m. behoud van zon in de voortuin)

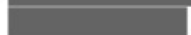
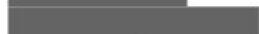
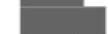
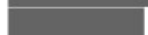
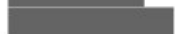
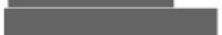
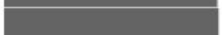
Met vriendelijke Groeten,

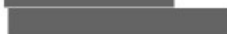
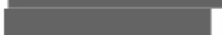
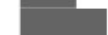


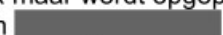
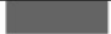
Voortgangsoverleg Gemeente Zuidplas – Mozaiek Wonen

Actie en afsprakenlijst

Project : Herontwikkeling 50-er jaren wijk te Moordrecht
 Overleg volg nr. : 03
 Vergaderdatum : 25 maart 2020
 Plaats : Online via Zoom

Aanwezig :  Gem. Zuidplas 
 Gem. Zuidplas 
 Gem. Zuidplas 
 Mozaiek Wonen 
 Gem. Zuidplas 
 Gem. Zuidplas 
 Gem. Zuidplas 

Afwezig :  BDP 
 Gem. Zuidplas 
 Gem. Zuidplas 

Nr.	Onderwerp (agenda)	Toelichting	datum overleg	datum gereed	Actie
01	Mededelingen	Sociaal statuut is na inspraak rondgestuurd naar huurders en wordt vastgesteld door de directie van MW. Huurders kunnen hier nog op reageren.			
02	Procesafspraken	Een communicatie overleg wordt apart ingepland met de communicatiemedewerkers van gemeente  en Mozaiek Wonen 	26 febr.	11 mrt	
03	Parkeren	Hierover is al veel uitgewisseld de afgelopen dagen. Parkeren in voortuinen blijkt lastig: gemeenteraad zal hier niet mee instemmen als dit leidt tot te lage parkeernorm.  stuurt alternatief schetsvoorstel rond en gemeente reageert hierop.	25 mrt	18 apr	
		Parkeernotitie aanpassen en invoegen in NvU (zie hieronder).	25 mrt	5 apr	
04	Riolering	Dit blijft nog onduidelijk maar wordt opgepakt:  (beheerder) en  zijn betrokken. ND vraagt  hierover te rapporteren.	25 mrt	18 apr	
05	Planning – Nota van Uitgangspunten	Gemeente zorgt voor bijgewerkte planning en eerste concept nota van uitgangspunten. ND stuurt de “oude” NvU rond zodat dit functioneert als werkdocument (per paragraaf bijhouden wat is bijgewerkt / afgehandeld).	25 mrt	18 apr	
06	Bestemmingsplan en speling gezien de lange doorlooptijd	Geen krimpfolie ivm lange doorloop, maar veel aandachtspunten; wordt omgevingsplan. Architectonische oplossing is voorlopig nog niet in beeld. Wellicht globaal bestemmen? Randvoorwaarden mogelijk in het Beeldkwaliteitsplan scherp formuleren. MW laat hier een voorstel voor opstellen.	25 mrt	18 apr	
		 verwacht dat BDP mogelijk samen met een ander bureau BP kan opstellen. Verwachting moet wel aansluiten. BDP maakt de notitie (zie voorstel hierboven).	25 mrt	18 apr	
		Volgend overleg 22 apr BDP uitnodigen en vakspecialist RO van de gemeente	26 febr.	18 apr	
07	Financiën	Gemeente heeft intern overleg gepland over verwachte kosten en financiële consequenties. Dat	25 mrt	18 apr	

		moet onderling aansluiten op het te nemen investeringsbesluit van MW. [redacted] deelt mee dat de totale investering de [redacted] te boven gaat.			
08	Communicatie	Concept communicatie- en participatieplan is doorgestuurd. Moet nog beoordeeld worden / gezamenlijk actualiseren.	26 febr.	11 mrt	[redacted]

Besluitenlijst

Nr.	Onderwerp (agenda)	Toelichting	datum overleg	datum gereed	Actie
1	Mededelingen	Alleen de procesafspraken, acties en escalaties zullen genoteerd worden.			
2	Proces	- In het reguliere voortgangsoverleg, zullen alleen die projectleden aanschuiven die noodzakelijkerwijs aanwezig moeten zijn. - Er zullen op specifieke onderwerpen Bila's worden ingepland. De besispunten zullen terugkomen in het voortgangsoverleg. - Twee keer per jaar zal er voor dit project een bestuurlijk stuurgroep overleg worden ingepland met de bestuurders van de corporatie en de gemeente.			
		4 De gemeente zal intern bespreken of en in welke vorm een ambtelijke stuurgroep mogelijk is. Voor eventuele discussiepunten die op projectniveau vastlopen. Op 26 febr is afgesproken dat indien deze situatie zich voordoet de juiste personen worden betrokken, dit is afhankelijk van het thema/ discussiepunt.	29 jan	19 feb	[redacted]

Opsteller aktielijst: [redacted]
Online, 25 maart 2020

Bijlage:

Toelichting

In dit document kunt u secties terugvinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de wet openbaarheid van bestuur (WOB). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

A	art. 10	lid 1 a	kan de eenheid van de Kroon in gevaar brengen
B	art. 10	lid 1 b	kan de veiligheid van de Staat schaden
C	art. 10	lid 1 c	betreft bedrijfs- en fabricagegegevens, die door natuurlijke personen of rechtspersonen vertrouwelijk aan de overheid zijn meegedeeld
D	art. 10	lid 1 d	betreft persoonsgegevens als bedoeld in de artikelen 9 (bijzondere persoonsgegevens), 10 (strafrechtelijke gegevens) en 87 (nationaal identificatienummer zoals BSN) van de Algemene verordening gegevensbescherming
E	art. 10	lid 2 a	belang van openbaarmaking weegt niet op tegen het belang van de betrekkingen van Nederland met andere staten en met internationale organisaties
F	art. 10	lid 2 b	belang van openbaarmaking weegt niet op tegen het belang van de economische of financiële belangen van de Staat, de andere publiekrechtelijke lichamen of de in artikel 1a, onder c en d van de Wet openbaarheid van bestuur bedoelde bestuursorganen
G	art. 10	lid 2 c	belang van openbaarmaking weegt niet op tegen het belang van de opsporing en vervolging van strafbare feiten
H	art. 10	lid 2 d	belang van openbaarmaking weegt niet op tegen het belang van inspectie, controle en toezicht door bestuursorganen
I	art. 10	lid 2 e	belang van openbaarmaking weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer
J	art. 10	lid 2 f	belang van openbaarmaking weegt niet op tegen het belang dat de geadresseerde erbij heeft als eerste kennis te kunnen nemen van de informatie
K	art. 10	lid 2 g	belang van openbaarmaking weegt niet op tegen het belang van het voorkomen van onevenredige bevoordeling of benadeling van bij de aangelegenheid betrokken natuurlijke personen of rechtspersonen dan wel van derden
L	art. 11	lid 1	Betreft persoonlijke beleidsopvattingen die zonder anonimiseren herleidbaar zijn tot een persoon