

Van: [redacted]

Verzonden: 17-08-2020 15:40

Aan: [redacted]

Onderwerp: RE: jaren 50 wijk moordrecht - Presentatie jaren 50 plan 8 sept 2020 11-08-2020.pptx - draaiboek

Hoi [redacted]

Die grove planning is op zich prima. Het ontwerpbestemmingsplan zal dan wel aan het begin van Q2 ter inzage moeten worden gelegd, anders zouden we wel eens in de knoop kunnen komen ivm zomervakantie. Moeten rekening houden met half juli in college voor vaststelling voor de raad in september. En dan moet de terinzagelegging al afgelopen zijn half juni, maar liever nog eerder voor het geval als er veel zienswijzen zijn. Betekent eind april ter inzage, dus voorleggen aan college eind maart/begin april. Als we apart vooroverleg willen voeren moeten we al eerder een concept bestemmingsplan hebben. Als we het combineren met het ontwerpbestemmingsplan, dan niet. Dan hebben we alleen een concept ontwerpbestemmingsplan nodig ter beoordeling intern.

Met vriendelijke groeten,

[redacted]

Beleidsadviseur Ruimtelijke Ordening
Aanwezig maandag t/m donderdag



T 0180 - 330 300 M [redacted]

E [redacted] | www.zuidplas.nl

Locatie Gemeentehuis, Raadhuisplein 1, Nieuwerkerk aan den IJssel

Postadres Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel

Door de bijzondere maatregelen i.v.m. het corona-virus werken de medewerkers van de Gemeente Zuidplas (zo veel als mogelijk) thuis.

Overleggen in het gemeentehuis is niet mogelijk. Overleg met externen dient digitaal plaats te vinden.

Even loskomen van de dagelijkse, stedelijke hectiek?

Surf dan naar www.beleefzuidplas.nl



Van: [REDACTED]

Verzonden: vrijdag 14 augustus 2020 19:03

Aan: [REDACTED]; [REDACTED]

CC: [REDACTED]; [REDACTED]; [REDACTED]; [REDACTED]; [REDACTED]; [REDACTED]

Onderwerp: FW: jaren 50 wijk moordrecht - Presentatie jaren 50 plan 8 sept 2020 11-08-2020.pptx -draaiboek

Hoi [REDACTED] en mensen in cc,

We hadden deze week overleg met Mozaïek Wonen over de bijeenkomst op 8 september. Het is roeien met de riemen die we hebben en omgaan met de beperkingen. Onze conclusie is dat we het toch behoorlijk anders zouden willen doen dan zoals we dat eerder hebben besproken. Deze bijeenkomst is namelijk vooral gericht op de bewoners van de wijk (175 huishoudens) en de direct omwonenden (ca 25 huishoudens). Vanwege de beperkingen met het aantal bezoekers denken we dat we niet actief anderen ook nog moeten uitnodigen. We willen nu de mensen via de achteruitgang laten vertrekken zodat de nieuwe groep via de vooringang kan komen en we maar een half uur er tussen hoeven te laten zitten. Zo is er ook nog tijd voor een eventuele extra sessie voorafgaand (reserve). De brief zou de komende week uitgaan (bijna 3 weken voorafgaand).

Later dit jaar kunnen we een (digitale) brede bijeenkomst organiseren voor heel Moordrecht (het betreft namelijk wel een forse ingreep in het centrum van het dorp), waarbij we al wat meer over de uitwerking en de nota van uitgangspunten vertellen. We kunnen de uitnodiging wel communiceren met de gemeenteraad, maar daarbij aangeven dat het niet gewenst is dat zij zich hiervoor aanmelden. Bovendien neemt de gemeenteraad later dit jaar een besluit over de financiën en de nota van uitgangspunten.

Het betekent ook dat we het nu vooral aan MW overlaten en ik denk dat alleen [REDACTED] en ik aanwezig zouden hoeven zijn. [REDACTED] vanwege het proces (zie pagina 19 bijgaande ppt) en eventuele vragen over beroep bestemmingsplan (er zijn een paar felle tegenstanders aan de overkant van het project). Iedere persoon die er van ons bij is neemt ahw de plek in van iemand uit de omgeving die aanwezig zou kunnen zijn... [REDACTED] en [REDACTED] jullie bijdrage komt dan later in het najaar. [REDACTED] wellicht is het goed als jij en [REDACTED] tevoren wel aanwezig zijn; laten we dit komende week nog bespreken.

Bijgaand stuur ik jullie het concept draaiboek en presentatie. Ik ben benieuwd naar jullie reactie (uiteraard mensen in cc ook!).

ik denk dat op pag. 19 de volgende punten genoemd moeten worden:

- december '20: gemeenteraad stelt Nota van Uitgangspunten vast en stelt krediet ter beschikking
- december '20: tekenen samenwerkingsovereenkomst tussen Mozaïek Wonen en gemeente Zuidplas
- 2021: doorlopen bestemmingsplanprocedure
 - o Q1 – Uitwerken stedenbouwkundig plan in bestemmingsplan
 - o Q2 – Ter inzage bestemmingsplan en zienswijzeprocedure
 - o Q3 – Vaststelling bestemmingsplan door gemeenteraad
 - o Q4 – Beroepsmogelijkheid / Onherroepelijk bestemmingsplan

Met vriendelijke groet,

Senior Projectleider afdeling Ruimte



T | www.zuidplas.nl

Locatie Gemeentehuis, Raadhuisplein 1, Nieuwerkerk aan den IJssel

Postadres Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel

Disclaimer:

Aan de inhoud van deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend.

Even loskomen van de dagelijkse, stedelijke hectiek?

Surf dan naar www.beleefzuidplas.nl



Van: [redacted]

Verzonden: woensdag 12 augustus 2020 15:47

Aan: [redacted]
[redacted]
[redacted]

CC: [redacted]

Onderwerp: jaren 50 wijk moordrecht - Presentatie jaren 50 plan 8 sept 2020 11-08-2020.pptx -draaiboek

Ha, alle

Bijgaand concept presentatie voor jaren 50 wijk Moordrecht en het bijgewerkte draaiboek.

Gezien de beschikbare presentatietijd maak ik mij wat zorgen betreffende de hoeveelheid sheets die er zijn!

Ik heb geprobeerd zo kort en bondig mogelijk te zijn maar er moet dus toch een zeker tempo gedraaid worden in co-productie.

Alle onderwerpen zitten nu in 1 presentatie.

Verdeling sheets:

Sheet 1-6 [redacted]

Sheet 6-15 [redacted] (de beelden zijn uit de pdf graag optimaliseren)

Sheet 16-18 [redacted]

Sheet 19 [redacted] / [redacted] (ik heb een aantal punten aangegeven hebben jullie een tekst voorstel?)

Sheet 20 [redacted]

Sheet 21 alle

Bijgaand tevens het bijgewerkte draaiboek d.d. 11-08-2020.

Informeren we de pers nog betreffende deze avond?

Er is al een stuk gepubliceerd wellicht dat we de auteur uitnodigen?

De uitnodiging voor de klankbord bijeenkomst per 1 sept is verzonden.

Met vriendelijke groet,

[Redacted]

Procesmanager vastgoedontwikkeling

D [Redacted]



Mozaïek Wonen

Postbus 219, 2800 AE Gouda

Bachstraat 1, 2807 HZ Gouda

T [Redacted]

I www.mozaïekwonen.nl



Denk aan het milieu. Overweeg om dit bericht niet te printen.

De informatie opgenomen in dit bericht kan vertrouwelijk zijn en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde.

Indien u dit bericht onterecht ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken en de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren.

Gebruik van de inhoud ervan door anderen zonder toestemming van de afzender of geadresseerde, is onrechtmatig.

The information contained in this message maybe confidential and is intended to be exclusively for the addressee.

Should you receive this message unintentionally, please do not use the contents herein and notify the sender immediately by return e-mail.