

Van: [redacted]

Verzonden: 01-07-2021 13:42

Aan: [redacted]

Onderwerp: 50 er jaren buurt

Beste [redacted]

Wat is mijn rol in het geheel nu?

Ik denk dat je met alles van [redacted] gestuurd heeft wel genoeg zou moeten hebben om aan te geven wat we van de inspanning van [redacted] vinden.

Ik onderschrijf wat [redacted] stelt en voel ook met hem mee want zijn professionaliteit dreigt/wordt ondermijnd.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Stedenbouwkundige

Cluster Ruimtelijk Beleid



gemeente
Zuidplas

T [redacted] M [redacted]

E [redacted] | www.zuidplas.nl

Gemeentehuis, Raadhuisplein 1, 2914 KM Nieuwerkerk aan den IJssel

Postadres: Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel

Even loskomen van de dagelijkse, stedelijke hectiek?

Surf dan naar www.beleefzuidplas.nl



Van: [redacted] [redacted]

Verzonden: donderdag 1 juli 2021 08:37

Aan: [redacted] [redacted] ; [redacted] [redacted] ; [redacted] [redacted]

CC: [redacted] [redacted]

Onderwerp: RE: Overleg inhoudelijke plannen jaren 50 wijk met de gemeente Zuidplas en Mozaïek

Prima [redacted] [redacted] dan een reactie waarom het alternatief geen goed plan is....

Maar toch nog even om het scherp te hebben...

Hoe het nu loopt klopt niet!!

Wij hebben niet gezegd dat er een ander plan moet komen om 2 lagen minder mogelijk te maken..

Wij willen 7 lagen, omdat het op deze plek ruimtelijk inpasbaar is en licht, lucht en ruimte aan het hele plan toevoegd.

Als de conclusie van de Raad anders was geweest, hadden we dat binnen het plan moeten gaan bestuderen hoe e.e.a op een andere manier evt. vorm kan krijgen met 6 woningen op een andere plek.

Maar dat is de situatie niet....

Stel dat men met een *goed* plan was gekomen zonder 7 lagen, dan hadden we dat toch ook niet gaan doen...

Of wel? maar dan moeten we dat zelf ontwerpen...

From: [redacted] [redacted]

Sent: donderdag 1 juli 2021 08:35

To: [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted]

[redacted] [redacted]

Cc: [redacted] [redacted]

Subject: FW: Overleg inhoudelijke plannen jaren 50 wijk met de gemeente Zuidplas en Mozaïek

Hallo [redacted] [redacted] en [redacted]

Deze vragen zie hieronder gaan we kort, zakelijk en ondubbelzinnig beantwoorden voor midden volgende week.

[redacted] maakt er een memo van en ik maak daar ook weer een raadsinformatiebrief van voor de raad.

Het zal zeker niet zo zijn dat we het "plan" van deze [redacted] gaan gebruiken voor onze plannen. **Professioneel afwijzen dus en dat is volgens mij eenvoudig want er mankeert heel veel aan. Dit proces is zo ook afgesproken met Jan Hordijk en de raad.**

Groeten, succes! [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Senior Projectleider Gebiedsontwikkeling en Planeconomie



T 0180 - 330 300

E [redacted] | www.zuidplas.nl

Gemeentehuis Raadhuisplein 1, 2914 KM Nieuwerkerk aan den IJssel

Postadres Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel

Even loskomen van de dagelijkse, stedelijke hectiek?

Surf dan naar www.beleefzuidplas.nl



Van: [redacted] [redacted]

Verzonden: maandag 21 juni 2021 11:23

Aan: [redacted] [redacted] [redacted]

[redacted]

CC: projectbureau [redacted]

Onderwerp: RE: Overleg inhoudelijke plannen jaren 50 wijk met de gemeente Zuidplas en Mozaïek

Beste [redacted] [redacted]

Naar aanleiding van het gesprek van afgelopen woensdag:

1) Stuur ik bij dezen mijn alternatief plan voor de Jaren '50 wijk Moordrecht.

<https://behouddorpsgezichtmoordrecht.nl/analyse/alternatief-plan-jaren-50-wijk-moordrecht/>

Zoals aangeboden tijdens het gesprek zal [redacted] de gemeentelijke stedenbouwkundige naar mijn alternatief plan laten kijken. Ik hoor graag de goede punten en verbeterpunten op dit plan.

[redacted] [redacted] en [redacted]

2) Ik zou graag met [redacted] de mening onder bewoners en omwonenden van het plan van Mozaïek Wonen en mijn alternatief plan willen peilen. Ik hoor graag de reactie van [redacted] op deze uitnodiging. [redacted]

3) Bij dezen ook de link naar de peiling onder omwonenden over de participatie: <https://behouddorpsgezichtmoordrecht.nl/actueel/resultaat-peiling-omwonenden-jaren-50-wijk-moordrecht/>. In dit overzicht heb ik niet de reacties op de hoogbouw opgenomen. Mocht daar interesse in zijn, dan hoor ik het graag. **Nemen we voor kennisgeving aan en vergelijken we met onze uitnodigingenlijst.**

4) Voorts hadden we afgesproken dat de vragen inzake het rijksbeschermd dorpsgezicht in de planvorming schriftelijk door mij gesteld zouden worden.

Aan de stedenbouwkundige inzake het stedenbouwkundige plan:

1) Is bij het opstellen van het stedenbouwkundig plan rekening gehouden met het rijksbeschermd dorpsgezicht?

2) Zo ja, op welke manier? Zo nee, waarom niet? [redacted] en [redacted]

Aan de gemeente Zuidplas inzake het (ontwerp)bestemmingsplan:

1) Wordt bij het opstellen van het (ontwerp)bestemmingsplan rekening gehouden met het rijksbeschermd dorpsgezicht?

2) Zo ja, op welke manier? Zo nee, waarom niet? [redacted]

De contour van het rijksbeschermd dorpsgezicht van Moordrecht in relatie tot de geplande hoogbouw van 7 bouwlagen heb ik opgenomen in de veelgestelde vragen op mijn website:

<https://behouddorpsgezichtmoordrecht.nl/veelgestelde-vragen/#88fe4f26>

Ook wil ik de analyse over hoogbouw langs rijksbeschermd dorpsgezichten delen, waarin de conclusie is dat zoveel hoogbouw zo dicht langs een rijksbeschermd dorpsgezicht in zo'n klein dorp als Moordrecht de afgelopen 20 jaar niet is voorgekomen in Nederland:

<https://behouddorpsgezichtmoordrecht.nl/analyse/bouwen-langs-de-rand-van-een-rijksbeschermd-dorpsgezicht-in-nederland/>

5) Tenslotte doe ik nogmaals een oproep aan gemeente Zuidplas en Mozaïek Wonen om samen met alle belanghebbenden te werken aan een beter plan. Hoewel Mozaïek Wonen heeft gezegd niet open te staan voor alternatieven, denk ik dat de extra tijd die we samen besteden aan een beter alternatief voor alle belanghebbenden, terugwinnen bij de besluitvorming rond bestemmingsplan en omgevingsvergunningen. Ik hoor graag de reactie van gemeente Zuidplas en Mozaïek Wonen op deze oproep. [redacted] EN [redacted]

<https://behouddorpsgezichtmoordrecht.nl/actueel/wij-willen-samen-werken-aan-een-beter-plan/>

Ik hoor graag jullie reactie.

Lukt dat binnen twee weken?

Alvast dank.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

-----Oorspronkelijke afspraak-----

Van: [REDACTED] Namens [REDACTED]

Verzonden: woensdag 19 mei 2021 12:15

Aan: [REDACTED]

Onderwerp: Overleg inhoudelijke plannen jaren 50 wijk met de gemeente Zuidplas en Mozaïek

Tijd: woensdag 16 juni 2021 10:00-11:00 (UTC+01:00) Amsterdam, Berlijn, Bern, Rome, Stockholm, Wenen.

Locatie: Zoom - zie link en inlog onder

Beste allemaal,

Bijgaand het vergaderverzoek met [REDACTED] op woensdag 16 juni a.s.

Zoom gegevens:

Time: Jun 16, 2021 10:00 AM Amsterdam

Join Zoom Meeting

<https://zuidplas-ictgouweijssel.zoom.us/j/97929657595?pwd=WDBLUEpGRjcwektOYXR2YkNLTzF0dz09>

Meeting ID: 979 2965 7595

Passcode: 331397

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

[Email Disclaimer](#)